

SERVEI DE COMERÇ I ABASTIMENT (SUBHASTA N° 4)

Relació de parades vacants en els diferents mercats municipals de la ciutat de València, que eixiran a subhasta el pròxim dia 12 de desembre de 2016

MERCAT D'ALGIROS		
Zona cambres	27, 30 (132,38 € cadascuna de les cambres)	
MERCAT DE BENICALAP		
Complement comercial	estan inclosos els magatzems 23 a 36, que estan comunicats amb el local	13.685,49 €
Zona general cantoner	62, 77	414,21 €
Zona general	[67-68-69] lot	1.076,85 €
Zona general	[35-36] lot	745,53 €
Zona Magatzems	13, 14, 22, 39	99,96 €
Cambres	9, 10, 14, 15, 16, 18, 21	138,38 €
MERCAT DE BENIMÀMET		
Zona General	[7-8] lot	496,85 €
	[11-12] lot	496,85 €
MERCAT DE CASTILLA		
Zona General	36, 66, 99, 109, 129 (la parada 129 requerix obres importants)	543,13 €
Zona Magatzems	18	124,44 €
MERCAT CENTRAL		
Zona baixos 1'3m de peixateria	[24-25-26] lot	618,60 €
Zona baixos 1m de peixateria	[56-57-58-59-60] lot	884'79 €
Zona magatzems	3, 10, 11, 67, 68, 69, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 87	228 €
	25, 36, 42, 44, 49, 50, 51, 58, 59, 62, 63	252 €
MERCAT DE NAZARET		
Zona general	[1-2-3] lot	618'57 €
	[4-5-6] lot	618'57 €
	[30-31-32-33-34] lot	1.031 €
	[50-51] lot	412'38 €
MERCAT DE ROJAS CLEMENTE		
Zona general	[30-31] lot	497'15 €
	[51-52] lot	497'15 €
	[39-40-41] lot	1.336'85 €
	29, 47	544'21 €
	[5-6-7] lot	1.041'07 €
	[17-18-19] lot	1.041'07 €
MERCAT DE RUZAFÀ		
zona baixos	[40-41]	330,24 €
Zona peixateria llotges	16, 17	414,21 €
Zona peixateria baixos 1m	[18-19-20-21-22-23-24] lot	1.155'93 €
MERCAT DE TORREFIEL		
Zona general	[30-31] lot	994'30 €
Zona galeria comercial	[22-23] lot	424'44 €
	19	389,01 €
	24, 25	329'62 €

Per accedir a la subhasta de cambres o magatzems en qualssevol, l'interessat haurà de ser titular de parada de venda en el mercat

REQUISITS DE LA SUBHASTA (nº 4 per al dia 12 de desembre de 2016)

Es registrarà per les condicions que estableixen els articles 56 i següents de l'Ordenança de Mercats.

L'admissió de sol·licituds per accedir a la subhasta de parades vacants de mercats tindrà lloc el mateix dia, entre les 9'00 i les 9'45 hores, iniciant-se l'acte de la subhasta a les 10'00 hores a les oficines del Servei de Comerç i Abastiment, situades a la Plaça del Mercat, 6-baix-esq, València.

Els interessats, per poder prendre part en la subhasta, hauran de presentar la documentació:

a) Si es tracta de persones físiques, original i fotocòpia del document nacional d'identitat o equivalent per a estrangers (en una sola cara del foli i sense retallar).

b) En el cas de persones jurídiques, original i fotocòpia (a doble cara) de l'escriptura pública constitutiva de la societat, així com de l'atorgament de poders al seu gerent o representant legal que prenga part en la subhasta. També D.N.I. de l'esmentat representant legal (fotocòpia en una sola cara del foli i sense retallar) ..

c) A més, els licitadors hauran de constituir en les oficines del Servei, dipòsit previ de 30 € per cada parada objecte de licitació (art. 60 Ordenança Municipal de Mercats).

No podran prendre part en la subhasta, ni en conseqüència, podran ser titulars del dret de la llicència d'explotació de les parades, els que incorregue en alguna de les causes d'incompatibilitat i incapacitat assenyalades en l'art. 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. A més, de conformitat amb el que es disposa al respecte en l'article 64 de la vigent Ordenança Municipal de Mercats en relació amb el que disposa la Llei Orgànica 4/2000 sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya, així com l'article 2 de la Llei 20/2007 que regula l'estatut dels treballadors autònoms, tampoc podran ser titulars de llicències d'explotació els estrangers que no tinguen permís de residència i treball per compte propi.

Els interessats hauran de presentar declaració de manera relativa a la seva aptitud per concórrer a la subhasta (el document es facilitarà al Servei de Comerç i Abastiment en el mateix moment de la subhasta). Així mateix s'haurà d'acreditar documentalment que l'adjudicatari no té cap deute amb qualsevol administració (presentar certificat positiu de SS i AEAT).

Quan s'haja adjudicat unes parades en subhasta no s'admetrà cap tipus de reclamació sobre l'estat en què es troben els mateixos.

Les parades s'adjudiquen sense epígraf de venda, que s'ha de sol·licitar després de l'adjudicació. En el cas de sol·licitar autorització per l'activitat de venda d'articles comestibles haurà de condicionar la parada segons la normativa sanitària vigent.

L'activitat no podrà iniciar-se fins que siga autoritzada per resolució de l'Ajuntament.

Els que siguen adjudicatari d'una parada s'han de subjectar, pel que fa als seus drets i obligacions, al que disposa la vigent Ordenança Municipal de Mercats.

Cada dos mesos l'adjudicatari estarà obligat al pagament de la taxa corresponent per ocupació del domini públic previst en l'Ordenança Fiscal, o en el cas dels mercats autogestionats, al pagament de la tarifa a l'Associació de Venedors corresponent, com entitat gestonària del servei públic de mercats.

De conformitat amb el que disposa l'article 57 de l'esmentada Ordenança, el termini màxim de durada de la concessió serà de vint anys.